

天津市妇女儿童保健中心迁址新建工程
项目公示图

技术经济指标表（公建类）

项目		单位	总指标	已发证指标		本次申报指标		审批后剩余指标		
总用地面积		㎡	20252.1	0		20252.1		0		
界内建设用地面积		㎡	20252.1	0		20252.1		0		
容积率		-	≤ 1.17							
地上计容建筑面积		㎡	≤ 23590	≤	0	≤	23590	≤	0	
建筑密度		%	≤ 26							
建筑基底面积		㎡	≤ 5139	≤	0	≤	5139	≤	0	
绿地率		%	≥ 35							
绿地面积		㎡	≥ 7090	≥	0	≥	7090	≥	0	
项目				单位		本次申报指标				
总建筑面积				㎡		≤	31000			
地上建筑面积				㎡		≤	23590			
其中	地上计容建筑面积			㎡		≤	23590			
	其中	医疗卫生用地建筑面积			㎡		≤	23590		
		兼容医疗卫生用地建筑面积			㎡		≤	0		
	地上鼓励兼容建筑面积			㎡		≤	0			
地下建筑面积		经营性建筑面积		㎡		≤	0			
		非经营性建筑面积		㎡		7410				
机动车停车位				辆		≥	220			
其中	地上机动车停车位			辆		145				
	地下机动车停车位			辆		75				
非机动车停车位				辆		≥	123			
其中	地上非机动车停车位			辆		123				
	地下非机动车停车位			辆		0				
围墙长度/高度				m		502/2.20				
其中	围墙段1长度/高度			m		160/2.20				
	围墙段2长度/高度			m		206/2.20				
	围墙段3长度/高度			m		136/2.20				

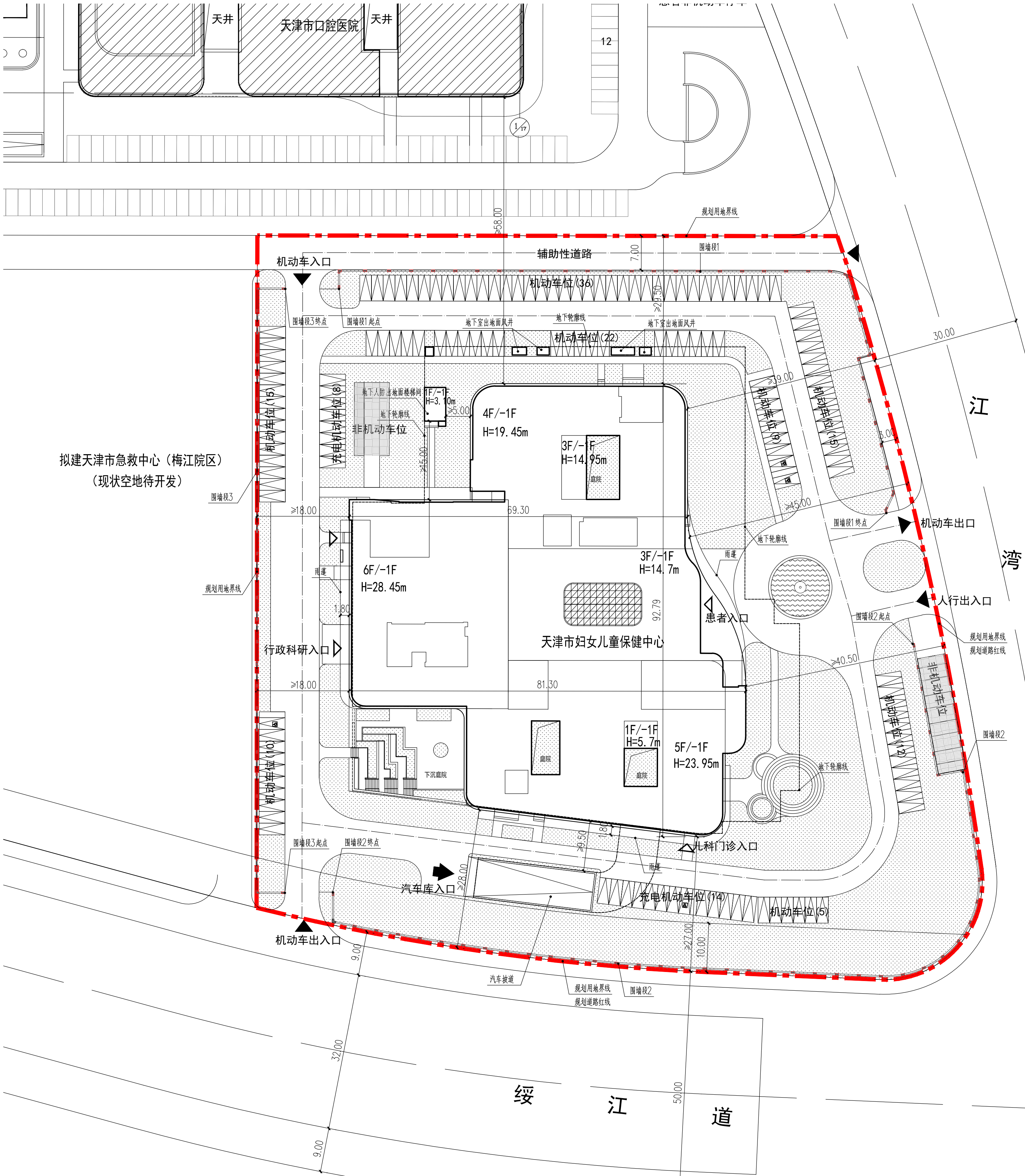
图例

	规划用地界线		道路、铺装		围墙
	道路中心线		绿地		地下车库出入口
	新建建筑首层轮廓		水体		建筑主要出入口
	新建建筑外轮廓		机动车停车位		基地出入口
	地下轮廓线		非机动车停车区域		

天津市规划和自然资源局西青分局
地址:天津市西青区柳口路8号
邮编:300380
电话:022-27395979

天津市妇女儿童保健中心
地址:天津市和平区贵州路96号
邮编:300070
电话:022-58297988

公示期间如对项目规划方案有意见或建议，可以书面实名方式反馈我局，逾期视为无意见。



总平面图 1:500